

ARMA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78 m²,

Stargard, Centrum

Cena **305 000** zł



Prezentujemy ofertę dla osób ceniących klimat i wygodę dużych mieszkań w kamienicy. Oferujemy do sprzedaży przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 78m², z bardzo dużym tarasem ok. 20m² oraz dwustanowiskowym garażem, z piwnicą i pomieszczeniem gospodarczym w podpiwniczeniu. Lokal znajduje się na parterze 6-rodzinnej, wyremontowanej kamienicy znajdującej się doskonałej lokalizacji w rejonie Placu Majdanek. Mieszkanie posiada bardzo funkcjonalny rozkład. Duża łazienka ok. 8m², garderoba ok. 6m², kuchnia 8m², sypialnia 12m², gabinet 15m², salon ok. 16m². Z salonu wyjście na słoneczny, bardzo duży taras. Właściciele doceniają urok naturalnego drewna, stąd drewniane podłogi, okna nowego typu, stolarka wewnętrzna. Ogrzewanie gazowe piecem dwubiegowym. W podpiwniczeniu znajduje się pomieszczenie gospodarcze o powierzchni ok. 20m² przystosowane do prowadzenia działalności gospodarczej. Budynek

ocieplony, otynkowany, malowany dach pokryto dachówką ceramiczną w 2010r. Doskonała lokalizacja w spokojnej dzielnicy w niewielkiej odległości od ścisłego centrum. W pobliżu szkoły, przedszkola, przychodnie zdrowia, niedaleko centrum handlowe Kaufland. Gorąco polecam

Cena	305 000,00 PLN	Symbol	3187/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	77,94 m ²
Powierzchnia użytkowa	78,00 m ²	Cena za m ²	3 913,27 PLN
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Czynsz ofertowy	345,00 PLN
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Centrum
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	10 m ²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Taras	JEST	Powierzchnia tarasu	20.00
Nr Licencji	3663		



Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl