



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 146 m², pow. działki: 350 m²,

STARGARD, Os. Chopina

Cena **569 000** zł

Ładny, nowy dom wolnostojący położony w spokojnej, mało ruchliwej uliczce na Os. Chopina w Stargardzie. Budynek murowany, wybudowany w 2000 r. Powierzchnia użytkowa 145 m.kw., pow. całkowita ok. 200 m.kw (z piwnicą i garażem). Dom dwukondygnacyjny + wysokie podpiwniczenie. Na parterze znajduje się salon ok. 22 m.kw. połączony dębowymi otwieranymi na oścież drzwiami z drugim pokojem (sypialnią) ok. 16 m.kw., oddzielna kuchnia ok. 10 m.kw., łazienka z wc, przedpokój, korytarz. Na poddaszu znajdują się 2 sypialnie i duża łazienka. W wysokim podpiwniczeniu wykonano jednostanowiskowy garaż, pralnię, garderobę i dodatkowe pomieszczenia gospodarcze. Na podłogach w całej piwnicy terakota, w części mieszkalnej deska barlinecka i terakota. Ściany gładzone i malowane na biało. Dom ocieplony, dach kryty dachówką. Budynek posiada balkon oraz taras. Ogrzewanie centralne gazowe. Działka o pow. 350 m.kw., regularne kształty, z trawą, nasadzeniami żywotników i z grillem. Spokojna okolica, zabudowane sąsiedztwo. Na osiedlu znajduje się m.in. szkoła, przedszkole, apteka, market, zajezdnia autobusowa itp. Bardzo ciekawa, droga okolica. POLECAM!

Cena	569 000,00 PLN	Stara cena	570 000,00 PLN
Symbol	1409/ARM/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Fryderyka Chopina
Powierzchnia całkowita	146,00 m ²	Cena za m2	3 897,26 PLN



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Powierzchnia działki	350,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	3663



Łukasz Borek

501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**