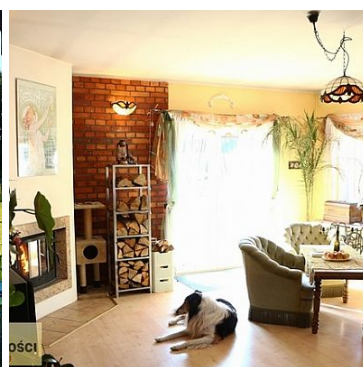
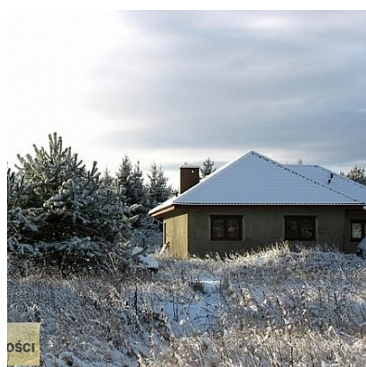


liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 82 m², pow. działki: 1,601 m²,

GOLENIÓW

Cena **415 000** zł



Ładny dom wolnostojący, położony na dużej - 1601 m.kw. działce na w Białuniu 7 km od Goleniowa. Powierzchnia użytkowa 82 m.kw. Na parterze znajduje się salon z aneksem kuchennym, z kominkiem (kominek z płaszczem wodnym) i barkiem, 3 sypialnie, łazienka z wc, pomieszczenie gospodarcze (kotłownia). Istnieje możliwość adaptacji poddasza na cele mieszkalne. Ogrzewanie podłogowe z instalacją sterującą temperaturę w każdym pomieszczeniu. Ogrzewanie gazowe przy pomocy pieca 2 obiegowego (na działce zbiornik gazowy). Kotłownia dająca możliwość zainstalowania kotła węglowego. Na działce własne ujęcie wody z możliwością przyłączenia się do sieci wodociągowej przebiegającej w drodze przed działką. Okna PCV z roletami antywłamaniowymi. Na działce trawiasty plac rekreacyjno-sportowy, ogródek skalny, wykop pod oczko wodne, ścieżki z grysu, miejsce na ognisko, miejsce gospodarcze, materiał do wykonania kolejnych ścieżek. W najbliższej okolicy: pasy zalesione



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

stanowiące osłonę od wiatru, łąki i pola (ulubione miejsca liczego ptactwa, w tym żurawi), nieco dalej Puszcza Goleniowska ze ścieżkami pozwalającymi na spacer, jogging i wycieczki rowerowe, bogata w grzyby i jagody. Dom do natychmiastowego wydania. POLECAM!

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	415 000,00 PLN	Symbol	1411/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	GOLENIÓW
Powierzchnia całkowita	82,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	82,00 m ²
Cena za m ²	5 060,98 PLN	Powierzchnia działki	1 601,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Standard	DOBRY	Liczba WC	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	3663



Jolanta Borek-Sperber

504 050 094

arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**