

ARMA NIERUCHOMOŚCI

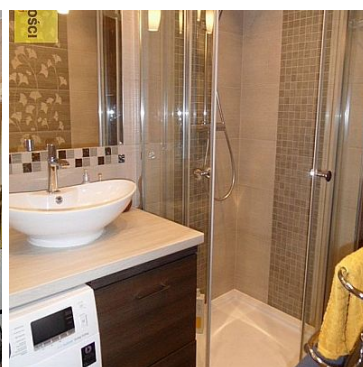
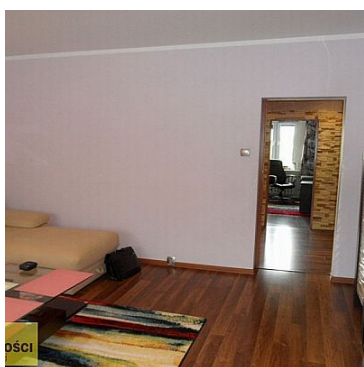
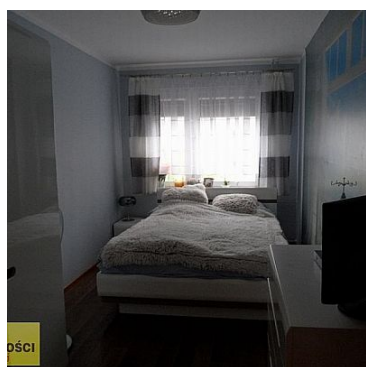
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

Stargard, centrum

Cena **279 000** zł



Atrakcyjne, gustownie urządzone 3-pokojowe (63,40 m²) mieszkanie, położone na III piętrze niskiego, ocieplonego bloku w okolicach centrum Stargardu. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni (umeblowanie i wyposażenie w cenie), 2 przedpokoi, łazienki i wc. Mieszkanie po kapitalnym remoncie. Ściany gładzone, malowane, na podłogach panele i terakota. Okna PCV antywłamaniowe z roletami wewnętrznymi. Sufity podwieszane z wbudowanym oświetleniem. W łazience i wc elektryczne ogrzewanie podłogowe, które znacznie zmniejsza koszty ogrzewania mieszkania. Z dużego pokoju wyjście na balkon typu loggia z roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi. Rolety skutecznie chronią latem przed nadmiernym nasłonecznieniem, a zimą stanowią dodatkową osłonę przed utratą ciepła. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Mieszkanie bardzo słoneczne i ciepłe. Corocznie zwroty nadpłaty za ogrzewanie. Miesięczne opłaty wynoszą ok.500 zł (woda, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci, gaz ryczałt).

Do mieszkania przynależy piwnica. Przy bloku parking. W pobliżu szkoła, przedszkole, przychodnia, sklepy.
POLECAMY!

Cena	279 000,00 PLN	Symbol	3193/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	63,40 m²
Powierzchnia użytkowa	63,40 m²	Cena za m2	4 400,63 PLN
Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	marsz. Józefa Piłsudskiego
Położenie	MIASTO	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, C.O. PODŁOGOWE ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ilość balkonów	1
Loggia	JEST	Nr Licencji	3663
Rolety	JEST		



Janusz Neuman

693 310 547
janusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl