

# ARMA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78 m<sup>2</sup>,

ULIKOWO

Cena **180 000** zł



**OFERTA BEZPOŚREDNIA- KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!!!** Do sprzedaży duże, 3 pokojowe mieszkanie o pow. 78 m<sup>2</sup> znajdujące się na 3 piętrze w bloku w Ulikowie, 7 km od Stargardu. Mieszkanie rozkładowe, bardzo przestronne, słoneczne. Pierwotnie lokal składał się 4 pokoi, ale dwa z nich zostały połączone. Nie ma jednak żadnego problemu z przywróceniem poprzedniego stanu. Z salonu wyjście na balkon typu loggia. Z okien rozciąga się piękny widok na okolicę. Mieszkanie po remoncie: w pokojach ściany malowane, gładzone, na podłogę panele, w kuchni i łazience glazura i terakota. W kuchni meble na wymiar. W łazience kabina prysznicowa z hydromasażem. Wszystkie okna plastikowe. Ogrzewanie centralne, etażowe. Budynek ocieplony supremą, otynkowany i malowany. Nad mieszkaniem wymieniony dach. Do lokalu przynależy mały budynek gospodarczy. Bardzo dobry i szybki dojazd do Stargardu pociąg, bus, samochodem ok. 10 min. Termin wydania

do ustalenia. Polecam!

|                      |                |                                              |                      |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------|----------------------|
| Cena                 | 180 000,00 PLN | Symbol                                       | 3211/ARM/OMS         |
| Rodzaj transakcji    | SPRZEDAŻ       | Powierzchnia całkowita                       | 78,04 m <sup>2</sup> |
| Cena za m2           | 2 306,51 PLN   | Rodzaj mieszkania                            | TYPOWE               |
| Komórka lokatorska   | JEST           | Stan budynku                                 | DOBRY                |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE     | Status                                       | AKTUALNA             |
| Rodzaj rynku         | WTÓRNY         | Miejscowość                                  | ULIKOWO              |
| Rodzaj budynku       | BLOK           | Standard                                     | DOBRY, BARDZO DOBRY  |
| Typ kuchni           | Z OKNEM        | Wyposażenie kuchni                           | PEŁNE                |
| Liczba łazienek      | 1              | Liczba pokoi                                 | 3                    |
| Piętro               | 3              | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 3                    |
| Ilość poziomów       | 1              | Źródło c.w.                                  | PIEC WĘGLOWY         |
| Ogrzewanie           | ETAŻOWE        | Podpiwniczenie /piwnica                      | PIWNICA              |
| Rodzaj okien         | PLASTIKOWE     | Balkon                                       | JEST                 |
| Ilość balkonów       | 1              | Loggia                                       | JEST                 |
| Nr Licencji          | 3663           |                                              |                      |



Urszula Ukleja

534 444 307  
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**