Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 141 m^2, pow. działki: 446 m^2,
STARGARD, Os. Pyrzyckie

Cena **425 000** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI! Ruszyła budowa ostatniego etapu inwestycji.
Nowy szeregowiec położony na Os. Pyrzyckim przy ul. Norwida. Dom z ulepszonym w porównaniu z I etapem programem funkcjonalnym, wybudowane zgodnie z najwyższymi standardami sztuki budowlanej, z wyjątkową dbałością o detale. Przedmiotowa oferta dotyczy segmentu oznaczonego numerem "3" - segment skrajny (ostatni wolny segment z całej inwestycji). Oferowany dom jest budynkiem trzykondygnacyjnymi (parter, piętro, poddasze), pow. użytkowa 126 m.kw. + garaż 15 m.kw. Na parterze znajduje się salon z otwartym korytarzem i aneksem kuchennym ok. 40 m.kw., wc pod schodami, korytarz, garaż i hol. Piętro to 2 pokoje, łazienka, korytarz, a poddasze 2 pokoje, łazienka, korytarz. Działka ok. 445 m.kw., ogrodzona. Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim, jedynie do ostatecznego, nieznacznego wykończenia. W cenie m.in. tynki, posadzki, komplet instalacji, stolarka okienna wyłożone płytkami tarasy i balkony, kostka brukowa, ogrodzenie działki. Domy energooszczędne - ocieplenie styropianem grafitowym, okna trzyszybowe. Możliwość drobnych zmian wnętrza zgodnie z życzeniem nabywcy - zmian w instalacjach, wykonania w całości ogrzewania podłogowego, montażu rolet i innych. Podana cena jest ceną brutto - nabywca nie płaci podatku 2% u notariusza. Przekazanie domu dla klienta - koniec 2017 r.

Cena	425 000,00 PLN	Stara cena	~~429 000,00 PLN~~
Symbol	1444/ARM/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Cypriana Kamila Norwida	Powierzchnia całkowita	141,00 m²
Cena za m2	3 014,18 PLN	Powierzchnia działki	446,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2017	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Balkon	JEST	Ilość balkonów	2
Taras	JEST	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**