



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

### MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m<sup>2</sup>,

STARGARD

Cena **212 707** zł

#### **! OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !**

Ładne, **nowo-budowane mieszkania** w ramach 2 etapu inwestycji deweloperskiej położonej przy ul. Drzewieckiego/Witoszyńskiego w Stargardzie.

Przedstawiane mieszkanie składa się z salonu, 2 sypialni, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju i dużego tarasu.

Lokal o powierzchni użytkowej **62,79 m.kw. usytuowany na parterze (lokale dostępne także na innych kondygnacjach) nowego apartamentowca.**

Ogrzewanie i woda z sieci!

Do lokalu przynależy komórka lokatorska.

Na parterze mieszkania z bardzo dużymi tarasami (alternatywa ogródka).

**Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.**

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

**W ofercie także miejsca postojowe w atrakcyjnej cenie - od 15 tys. zł brutto.**

Inwestycja znajduje się w spokojnym miejscu, w sąsiedztwie przystanek MZK, sklep, boisko, szkoła itp.

**Planowany termin oddania - do jesień 2018 r.**

**MOŻLIWOŚĆ SKORZYSTANIA Z DOPŁATY MDM!**

**OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.**

W ofercie także inne metraże i układy pomieszczeń - pełna oferta na stronie naszego biura lub na stronie inwestycji!



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

**ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!**

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

**Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.**

|                                              |                        |                         |                         |
|----------------------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Cena                                         | 212 706,50 PLN         | Symbol                  | 3281/ARM/OMS            |
| Rodzaj transakcji                            | SPRZEDAŻ               | Powierzchnia całkowita  | 62,79 m <sup>2</sup>    |
| Powierzchnia użytkowa                        | 62,79 m <sup>2</sup>   | Cena za m <sup>2</sup>  | 3 387,58 PLN            |
| Rodzaj mieszkania                            | 3-POKOJOWE             | Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE              |
| Status                                       | AKTUALNA               | Rodzaj rynku            | PIERWOTNY               |
| Miejscowość                                  | STARGARD               | Ulica                   | Czesława Witoszyńskiego |
| Rodzaj budynku                               | APARTAMENTOWIEC        | Rok budowy              | 2017                    |
| Standard                                     | DO WYKOŃCZENIA         | Liczba pokoi            | 3                       |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 3                      | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA            |
| Ogrzewanie                                   | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                 |
| Rodzaj okien                                 | PCV                    | Ilość balkonów          | 1                       |
| Nr Licencji                                  | 3663                   |                         |                         |

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**