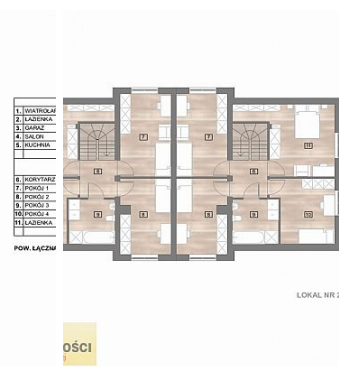


liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 133 m², pow. działki: 635 m²,

STARGARD

Cena **378 000** zł



OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie bliźniaczej inwestycja planowana jest przy **ul. Podleśnej na trasie Stargard - Żarowo**.

Dom dwukondygnacyjny o powierzchni **133,08 m.kw.**

Działka o powierzchni 635 m.kw.

Na parterze: przestronny salon (w salonie przygotowane miejsce na kominek oraz wyjście na ogród), kuchnia, hol z wyznaczonym miejscem na szafę, łazienka oraz jednostanowiskowy garaż.

Na piętrze: 4 pokoje (o powierzchniach : 12,22 m²; 13,69 m²; 15,2 m²; 11,02 m²), korytarz oraz przestronna łazienka.

Istnieje możliwość modyfikowania ułożenia ścian wewnętrznych wg potrzeb klienta.

Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.

W środku wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym dwuobiegowym.

Na całym parterze i w łazience na piętrze - ogrzewanie podłogowe, w pokojach na piętrze grzejniki panelowe, poddasze ocieplone wełną mineralną.

Okna PCV.

Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podbitka dachu drewniana.

Ogrody od strony południowej.

Dojścia i podjazd - kostka betonowa.

W cenie systemowe ogrodzenie nieruchomości.

Atutem jest **brak skosów** na pierwszym piętrze oraz bardzo dobry dojazd do nieruchomości (**w cenie będzie wykonana droga z kostki brukowej**).

Inwestycja wykonana będzie z materiałów o wysokiej jakości.

Cena - 378 000 zł brutto.

Termin oddania - 2019 r.

Przy zakupie tego domu Kupujący nie płaci podatku PCC (2%)

Więcej informacji na temat inwestycji u nas w biurze, serdecznie zapraszamy do oglądania!

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Arma Nieruchomości

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	378 000,00 PLN	Symbol	1460/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Podleśna
Powierzchnia całkowita	133,08 m ²	Cena za m ²	2 840,40 PLN
Powierzchnia działki	635,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2017	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**