Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 202 m^2, pow. działki: 789 m^2,
Trzebiatów

Cena **345 000** zł

Przedstawiam Państwu ciekawą ofertę jednorodzinnego domu w idealnym stanie w miejscowości Trzebiatów 10 km od Stargardu. Dom z 2010r.o powierzchni zabudowy 202m2, powierzchni użytkowej 188,64m2 z garażem dwustanowiskowym posadowiony na działce o pow. 789m2. Obiekt dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem nie wymaga żadnych nakładów finansowych.Budowę zakończono w 2010r. Dom ocieplony, otynkowany,dach kryty dachówką ceramiczną, podjazdy wybrukowane, ogród zagospodarowany. Wnętrza starannie wykończone, bardzo gustownie zaprojektowane. Na parterze znajdują się : salon o pow. ok. 25m2 z przylegającym do niego aneksem kuchennym, sypialnia z garderobą, łazienka oraz hol. Z holu wyjście do kotłowni oraz garażu .Na piętrze znajdują się 3 sypialnie oraz duża łazienka. Z jednej z sypialni wychodzi się na na dach garażu, który może pełnić rolę bardzo dużego tarasu o pow. ok. 20m2. Wszystkie pomieszczenia przestronne, pokoje bardzo ustawne.W całym domu oświetlenie sufitowe, schody efektownie podświetlone lampkami ledowymi. W cenie domu meble kuchenne oraz szafy w zabudowie. Okna zabezpieczone roletami zewnętrznymi sterowanymi elektronicznie, brama wjazdowa i drzwi do garażu otwierane na pilota.Ogrzewanie centralne piecem na węgiel f-my Budreus Możliwość wykonania kominka. W lecie woda podgrzewana jest wyłącznie solarami Ulrich. W ogrodzie wiatka na drewno.Woda z wodociągu, odprowadzenie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków.Dobra lokalizacja z szybkim dojazdem do Stargardu- ok. 10min. POLECAM!

Cena	345 000,00 PLN	Symbol	1463/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Miejscowość	Trzebiatów	Powierzchnia całkowita	202,00 m²
Powierzchnia użytkowa	188,64 m²	Cena za m2	1 707,92 PLN
Powierzchnia działki	789,00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SEGMENT
Rodzaj budynku	DOM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. WĘGLOWE
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Kominek	JEST	Nr Licencji	3663

Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**