Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

# MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 73 $m^2$, pow. działki: 256 $m^2$,
STARGARD

Cena **279 000** zł










**OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !!**
Ofertą sprzedaży jest **dom w zabudowie bliźniaczej** - alternatywa mieszkania - inwestycja planowana jest przy ul. Sadowej w Stargardzie.
Domy dwukondygnacyjne o powierzchni użytkowej 73,38 m.kw. oznaczone na mapie symbolami R-W.
**Działka o powierzchni 256 m2.**
**Na parterze**: przestronny salon, w salonie przygotowane miejsce na kominek oraz wyjście na ogród, kuchnia, hol z wyznaczonym miejscem na szafę, wc.
**Na piętrze**: 3 pokoje (o powierzchni: 10,27 m2; 7,38 m2, 6,74 m2) korytarz oraz łazienka.
Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim plus - jedynie do wykończenia.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

**W środku wszystkie instalacje** - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym dwuobiegowym.
Na całym parterze **ogrzewanie podłogowe.**
Na piętrze: w łazience ogrzewanie podłogowe, w pozostałych pomieszczeniach grzejniki panelowe, poddasze ocieplone wełną mineralną. Okna PCV.
Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podbitka dachu drewniana.
**Dojścia i podjazd - kostka betonowa.**
Atutem jest **brak skosów** na pierwszym piętrze.
**Cena brutto 279 000 zł**
Przewidywany termin oddania:
**- sierpień 2018 roku**
**OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !**
Więcej informacji na temat inwestycji u nas w biurze.
Zapraszamy do oglądania !
Wyłączny przedstawiciel inwestora - **Arma Nieruchomości.**

**ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!**
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
**Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cena | 279 000,00 PLN | Symbol | 3316/ARM/OMS |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Powierzchnia całkowita | 73,38 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 73,38 m² | Cena za m2 | 3 802,13 PLN |
| Rodzaj mieszkania | 4-POKOJOWE | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Miejscowość | STARGARD | Ulica | Sadowa |
| Powierzchnia działki | 256,00 m² | Rodzaj budynku | DOM |
| Rok budowy | 2016 | Standard | DO WYKOŃCZENIA |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba łazienek | 2 |
| Liczba WC | 1 | Liczba pokoi | 4 |
| Parter | TAK | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1 |
| Źródło c.w. | PIEC GAZOWY | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE, KOMINEK |

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Rodzaj okien | PCV | Balkon | JEST |
| Nr Licencji | 3663 | | |

**Oferta bezpośrednia!**
**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**