Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 90 m^2, pow. działki: 816 m^2,
STARGARD, obrzeża

Cena **270 000** zł

Niewielki domek z pięknym ogrodem znajdujący się w dzielnicy domków jednorodzinnych w Stargardzie. Do sprzedania 1/2 domu w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 80m2 znajdujący się na działce o pow. 816m2. Budynek przedwojenny, bardzo zadbany, w dobrym stanie technicznym. Na parterze znajdują się 2 pokoje, duża kuchnia i przedpokój. Na użytkowym poddaszu są 2 niewielkie pokoje oraz duża łazienka. We wszystkich pokojach na podłodze panele,ściany malowane gładzone. W holu,łazience i kuchni na podłodze terakota. Część, w której znajduje się kuchnia i łazienka została dobudowana kilka lat temu. Budynek otynkowany, część dobudowana ocieplona i otynkowana. Okna PCV, ogrzewanie piecem węglowym sterowanym elektronicznie. W ulicy poprowadzona jest sieć gazowa, więc można zmienić ogrzewania na gazowe. Istnieje możliwość zamontowania kominka.Woda i kanalizacja z sieci miejskiej.W podwórzu znajduje się garaż,wita oraz budynek gospodarczy.Teren wokół domu wyłożony kostką brukową.Bardzo ładny,duży, zadbany ogród zajmuje powierzchnię ok. 400m2. Tę część działki można zabudować- zostały wydane warunki zabudowy.Dom znajduje się na obrzeżach miasta, w bardzo spokojnej dzielnicy w niewielkiej odległości od centrum miasta. W pobliżu przystanek MZK.Istnieje możliwość zamiany za dopłatą na mieszkanie 2-3 pokojowe z wyjątkiem osiedla Zachód. Gorąco polecam!

Cena	270 000,00 PLN	Stara cena	~~299 900,00 PLN~~
Symbol	1483/ARM/ODS	Stan budynku	DOBRY

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Kossaka
Powierzchnia całkowita	90,00 m²	Powierzchnia użytkowa	80,00 m²
Cena za m2	3 000,00 PLN	Powierzchnia działki	816,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY, WIATA GARAŻOWA	Ogródek	JEST
Nr Licencji	3663		

Urszula Ukleja
534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**