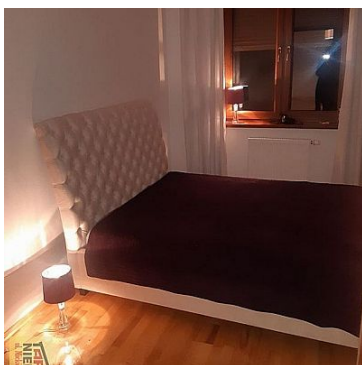
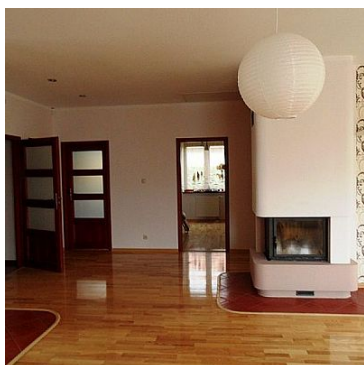


liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 160 m², pow. działki: 660 m²,

KOBYŁANKA

Cena **3 200** zł



Do wynajęcia elegancki, parterowy wolnostojący dom w pięknej okolicy w gminie Kobylanka. Dom został wybudowany w 2009 roku. Powierzchnia użytkowa 145 m², powierzchnia działki 660 m². Na część mieszkalną składa się piękny salon o powierzchni ok. 30 m² połączony z otwartą kuchnią, 4 duże sypialnie, 2 łazienki oraz przestronny hol. W bryle domu garaż jedno stanowiskowy oraz kotłownia. Salon bardzo słoneczny z wyjściem na zadaszony taras, kominek. Kuchnia z wyspą, umeblowana i wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD. Dwie bardzo eleganckie łazienki: w jednej kabina prysznicowa, w drugiej wanna. W holu 2 duże szafy w zabudowie. We wszystkich pokojach na podłodze deska barlinecka, w kuchni i korytarzach gres. W części mieszkania, z podłogą wyłożoną terakotą ogrzewanie podłogowe, w pozostałej części ogrzewanie tradycyjne. Dom ogrzewany

piecem gazowym, 2-obiegowym. Dom wybudowany z silikatu, ocieplony styropianem, dach kryty dachówką cementową Brass. Podjazd, oraz teren wokół domu wyłożony starobrukiem, teren grodzony, zamontowany system alarmowy. Okna PVC z roletami zewnętrznymi. Dom całkowicie wykończony . Nieruchomość położona w pięknej, spokojnej okolicy z bardzo dobra komunikacją zarówno do Stargardu jak Szczecina. Dookoła tereny rekreacyjne, lasy, pół godziny spacerem do jeziora Miedwie. Gorąco polecam miłośnikom komfortu i spokoju. Cena wynajmu 3200zł +miesięczny koszt utrzymania domu ok. 1000zł(woda,ścieki, prąd, gaz). Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu. Dom dostępny od zaraz. Najem długoterminowy.

Cena	3 200,00 PLN	Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA
Czy dla palących	TAK	Stara cena	2 800,00 PLN
Symbol	3/ARM/ODW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Czynsz ofertowy	3 200,00 PLN	Miejscowość	KOBYLANKA
Powierzchnia całkowita	160,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	145,00 m ²
Cena za m2	20,00 PLN	Powierzchnia działki	660,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	3663	Osobne WC	NIE MA



Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl