Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 109 m^2, pow. działki: 660 m^2,
STARGARD, Stare Miasto

Cena **459 000** zł

OKAZJA! Połowa bliźniaka znajdującego się w spokojnej dzielnicy domków jednorodzinnych w pobliżu Starego Miasta w Stargardzie. Jest to dom w zabudowie bliźniaczej posadowiony na działce o powierzchni 339 m2, do której przylega druga działka o pow. ok. 320 m2 (łącznie 659 m.kw). Powierzchnia użytkowa domu wynosi 109,46 m2 ,mieszkalna 79,78 m2.
Na parterze znajduje się :
*salon o pow. 20,42 m2 z wyjściem na duży taras,
*kuchnia połączona z dużą jadalnią o łącznej powierzchni ok. 25m2,
* wc i hol.
Na piętrze są:
* trzy sypialnie (13,46m2; 12,66m2;18;35m2)
* łazienka .
Dom podpiwniczony z garażem w bryle budynku.
Budynek z lat 90-tych.W w roku 2012 wymieniono dach - dachówka Roben szklista i ocieplono wełną mineralną. Ściany zewnętrzne z bloczków-beton komórkowy 24 cm. Ogrzewanie centralne piecem na paliwo stałe, nowa instalacja grzewcza (w miedzi) i grzejniki. W salonie kominek. Okna PCV. Woda i kanalizacja oraz gaz z sieci. Dom i ogród bardzo zadbany. Bardzo dobra lokalizacja w spokojnej dzielnicy domków jednorodzinnych, blisko Starego Miasta. Gorąco polecam!

Cena	459 000,00 PLN	Symbol	1489/ARM/ODS

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Stare Miasto	Powierzchnia całkowita	109,00 m²
Powierzchnia użytkowa	79,00 m²	Cena za m2	4 211,01 PLN
Powierzchnia działki	660,00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Standard	DOBRY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Typ garażu	PODZIEMNY
Ogródek	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	3663		

Urszula Ukleja
534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**