Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

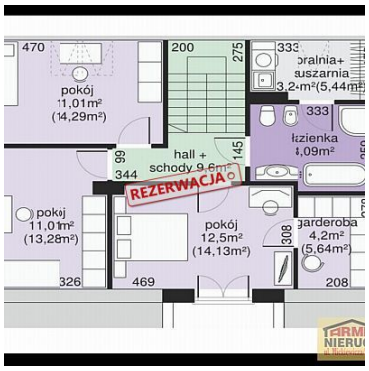
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100 m^2, pow. działki: 1,211 m^2,
STARGARD, obrzeża

Cena **275 000** zł











Dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym znajdujący w miejscowości odległej ok. 5 km od centrum Stargardu. Budynek o pow. 100 m2 położony działce o pow. 1211 m2 . Dom jednorodzinny z użytkowym poddaszem i z garażem przy budynku. Na parterze o pow. 45,6m2 znajduje się salon z otwartą kuchnią o pow. 32 m.kw, łazienka 2,88, wiatrołap. Przy budynku garaż 17,32 m.kw. z wydzieloną kotłownią 5,36m2. Obok garażu znajduje się zadaszona wiata na drugie auto. Na użytkowym poddaszu o pow. 56m2(po podłodze 65m2) zaplanowano 3 sypialnie (11; 11 i 12,5 m2) oraz łazienkę z pomieszczeniem gospodarczym 11,5m2. Z salonu wyjście na zadaszony taras. Dom budowany "dla siebie" kładąc nacisk na energooszczędność oraz wysoką jakość materiałów. Sprzedaż ze względów życiowych. Ściany zewnętrzne z pustaków silka, dach kryty dachówką ceramiczną Roben, rynny stalowe, podbitka drewniana. Okna 3-szybowe montowane na tzw. ciepły montaż. W

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

nieruchomości zamontowane są rolety zewnętrzne i system alarmowy. Prąd w budynku. Ujęcie wody z własnej studni (jest gotowa), planowana przydomowa oczyszczalnia ścieków. Działka o regularnym kształcie, w sąsiedztwie domy jednorodzinne. Bardzo dobry, szybki dojazd do Stargardu ok. 7 min, drogą asfaltową.Obok posesji przystanek MZK. Kupujący nie płaci prowizji!

Cena	275 000,00 PLN	Stara cena	~~290 000,00 PLN~~
Symbol	1492/ARM/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Morska	Powierzchnia całkowita	100,00 m²
Powierzchnia użytkowa	100,00 m²	Cena za m2	2 750,00 PLN
Powierzchnia działki	1 211,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	2016
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Liczba pokoi	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj okien	PCV, Z ROLETAMI	Garaż	JEST
Nr Licencji	3663		

Urszula Ukleja
534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**