

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 476 m²,

STARGARD

Cena **599 000** zł



Dom wolnostojący położony w spokojnej, willowej dzielnicy Stargardu. Budynek po kapitalnym remoncie i rozbudowie pod koniec lat 90-tych (oprócz generalnej modernizacji wnętrza nadbudowano m.in. dach dwuspadowy, garaż, i dodatkowe pomieszczenia). Dom ocieplony, z wykonaną elewacją zewnętrzną, dach kryty dachówką. W całym domu wymienione nowe okna PCV ze szprosami i nowa stolarka drzwiowa, ściany gładzone i malowane, sufity obniżane z oświetleniem punktowym. Na podłogach na całym dole terakota, na piętrze w pokojach nowe panele, na górze i na schodach wykładzina. Nowe, wykafelkowane łazienki (jedna z wanną, druga z kabiną natrasykową). Obiekt 4 kondygnacyjny - 1. piwnica (3 pomieszczenia gospodarcze + dwustanowiskowy garaż), 2. parter (duży salon ok. 60 m.kw. połączony z kuchnio-jadalnią), kuchnia, przedpokój, wiatrołap, wc, duży ok. 30 m.kw. zabudowany taras), 3. piętro (2 sypialnie ok. 17 m.kw. z przyległymi do nich małymi garderobami,

łazienka z wc), 4. II piętro (łazienka, duży pokój pełniący funkcję sypialni i pracowni z wyjściem na balkon).
Powierzchnia użytkowa ok. 200 m.kw., powierzchnia całkowita ok. 300 m.kw. Ogrzewanie centralne gazowe -
nowy piec Vaillant z zasobnikiem oraz dodatkowo kominek z płaszczem wodnym w salonie, co zapewnia niskie
koszty utrzymania. Działka z rabatami kwiatowymi i gęstymi krzewami iglastymi, przeplatana pasem trawy.
Piwnica wykończona, z tynkami, cała pomalowana zmywalnymi farbami silikonowymi, garaż na 2 samochody.
Aranżując wnętrze właściciele postawili na otwartą przestrzeń i komfort mieszkania. Nieruchomość dla
nowoczesnej, wymagającej rodziny. POLECAMY!

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	599 000,00 PLN	Symbol	857/3620/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Okrężna
Powierzchnia całkowita	300,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	200,00 m ²
Cena za m2	2 000,00 PLN	Powierzchnia działki	476,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Nr Licencji	3663		



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl