

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 134 m², pow. działki: 21,200 m²,

GOGOLEWO

Cena **300 000** zł



Ofertą sprzedaży jest gospodarstwo rolne z domem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi położone w Gogolewie, ok. 11 km od Stargardu.

Nieruchomość składa się z działki siedliskowej i działki rolnej o łącznej pow. **2,12 ha**, domu mieszkalnego o pow. całkowitej 134 m.kw. i 7 budynków gospodarczych (stajnia, stodoła, itp.).

Przy domu ogród, sad, łąka z bezpośrednim dojściem do rzeki Krąpiel.

Dom parterowy, przedwojenny podzielony na dwa mieszkania z oddzielnymi wejściami: 1-pokojowe i 3-pokojowe z kuchniami i łazienkami. W pokojach ściany malowane, na podłogach panele, okna PCV. Istnieje możliwość zaadaptowania strychu na cele mieszkalne.

Budynek podpiwniczony, kryty dachówką.



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Ogrzewanie etażowe piecem na węgiel, miał lub drewno.

Dodatkowym źródłem ciepłej wody są zamontowane na dachu budynku solary.

Gospodarstwo ogrodzone.

Dojazd drogą utwardzoną. Idealne miejsce do prowadzenia działalności rolnej lub ogrodniczej.

Arma Nieruchomości

Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami, wycena nieruchomości.

Na lokalnym rynku od 2002 roku.

Cena	300 000,00 PLN	Stara cena	450 000,00 PLN
Symbol	1516/ARM/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	GOGOLEWO	Powierzchnia całkowita	134,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	134,00 m ²	Cena za m ²	2 238,81 PLN
Powierzchnia działki	21 200,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	ŚREDNI
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY, INNE	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	3663		



Janusz Neuman

693 310 547

janusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**