Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 219 m^2, pow. działki: 742 m^2,
STARGARD, Os, Chopina

Cena **560 000** zł











Ciekawy dom wolnostojący położony w bardzo spokojnym miejscu na Os. Chopina w Stargardzie. Dom trzykondygnacyjny - piwnica, parter, użytkowe poddasze. Na parterze salon z jadalnią ok. 40 m.kw., kuchnia (częściowo otwarta), wiatrołap, hol (możliwość wykonania dodatkowego pokoju z holu). Na piętrze znajdują się 2 sypialnie (jedna z garderobą), pokój gospodarczy (opcja przerobienia na dodatkową sypialnię) oraz łazienka z wc. Strych z możliwością adaptacji na cele mieszkalne. Dom w całości podpiwniczony - z garażem podziemnym, kotłownią oraz zapleczem gospodarczym. Budynek wybudowany pod koniec lat 80-tych, wzniesiony z suporeksu, dach kryty dachówką, ocieplone ściany i dach. Nowe okna pcv oraz wszystkie drzwi zewnętrzne i wewnętrzne. Na podłogach w salonie deski, w pozostałych pomieszczeniach panele i terakota. Ściany gładzone i malowane, w holu ściana z ozdobnej cegły. Działka 742 m.kw., ogrodzona, z nasadzeniami, trawą, szklarnią i kostką brukową.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Nieruchomość znajduje się w świetnym miejscu przy ślepej ulicy, pośrodku osiedla domów jednorodzinnych - jedna z najdroższych dzielnic w mieście. W dzielnicy znajduje się przedszkole, szkoła podstawowa, market, przychodnia, apteka itp. Dom posiada taras i balkon. Nowa instalacja c.o., piec na opał stały. POLECAM!!!

Cena	560 000,00 PLN	Symbol	1531/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Karłowicza	Powierzchnia całkowita	219,00 m²
Powierzchnia użytkowa	130,00 m²	Cena za m2	2 557,08 PLN
Powierzchnia działki	742,00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3663		

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**