



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

### MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m<sup>2</sup>,

STARGARD, OS. PYRZYCKIE

Cena **136 002** zł

#### **OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !**

Ładne, nowo-budowane mieszkania na Os. Pyrzyckim, ul. Broniewskiego - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **34,98 m<sup>2</sup>** składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z wc, przedpokoju oraz balkonu i znajduje się na 3 piętrze niskiego apartamentowca.

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

#### **Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.**

W ofercie też inne mieszkania 26-62 m<sup>2</sup>, a także opcja łączenia lokali, **na parterze mieszkania z ogródkami..**  
W budynku winda.

#### **Cena brutto 3888 zł/m<sup>2</sup>.**

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

**Planowany termin oddania** - wiosna 2019 r.

#### **OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.**

Oferujemy bezpłatną pomoc w załatwieniu kredytu.

Wyłącznie przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

#### **ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!**

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - [www.wycena.stargard.pl](http://www.wycena.stargard.pl)

|                                              |                          |                          |                        |
|----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|
| Cena                                         | 136 002,24 PLN           | Symbol                   | 3454/ARM/OMS           |
| Rodzaj transakcji                            | SPRZEDAŻ                 | Powierzchnia całkowita   | 34,98 m²               |
| Powierzchnia użytkowa                        | 34,98 m²                 | Cena za m2               | 3 888,00 PLN           |
| Rodzaj mieszkania                            | APARTAMENT               | Stan budynku             | BARDZO DOBRY           |
| Rodzaj nieruchomości                         | MIESZKANIE               | Status                   | AKTUALNA               |
| Rodzaj rynku                                 | PIERWOTNY                | Nieruchomość dostępna od | 01.01.1970             |
| Miejscowość                                  | STARGARD                 | Dzielnica - osiedle      | OS. PYRZYCKIE          |
| Ulica                                        | Władysława Broniewskiego | Rodzaj budynku           | APARTAMENTOWIEC        |
| Rok budowy                                   | 2017                     | Standard                 | DO WYKOŃCZENIA         |
| Typ kuchni                                   | ANEKS KUCHENNY           | Liczba łazienek          | 1                      |
| Liczba pokoi                                 | 2                        | Piętro                   | 3                      |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 3                        | Ilość poziomów           | 1                      |
| Źródło c.w.                                  | SIEĆ MIEJSKA             | Ogrzewanie               | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Winda w nieruchomości                        | JEST                     | Rodzaj kanalizacji       | MIEJSKA                |
| Źródło wody                                  | WODA MIEJSKA             | Rodzaj okien             | PCV                    |
| Ogródek                                      | JEST                     | Balkon                   | JEST                   |
| Ilość balkonów                               | 1                        | Taras                    | JEST                   |
| Nr Licencji                                  | 3663                     |                          |                        |

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Mariusz Sperber

793 699 094  
[mariusz@arma.nieruchomosci.pl](mailto:mariusz@arma.nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)