



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110 m²,

STARGARD, centrum

Cena **179 000** zł

OKAZJA!!! Duże, rozkładowe, dwupoziomowe mieszkanie 4-pokojowe (możliwość wykonania nawet łącznie 6 pokoi) o pow. użytkowej 98 m.kw., pow. całkowita po podłodze ok. 130 m.kw. m.kw. położone na II piętrze dwupiętrowej, kamienicy w rejonie centrum Stargardu przy ul. Kwiatowej/Piłsudskiego. Nieruchomość składa się z 4 pokoi (jeden przechodni), kuchni ze spiżarnią, łazienki, oddzielnego wc, holu oraz przynależnego dużego strychu nad mieszkaniem (własność właściciela lokalu) i piwnicy. Nieruchomość w dobrym stanie, do własnej aranżacji, zadbane, z ładnym widokiem z okien. Na podłogach deski i panele, ściany gładzone i malowane lub tapetowane, nowe okna drewniane i pcv. Ogrzewanie centralne gazowe - nowa instalacja, nowe grzejniki. Widoczne na zdjęciach wyposażenie w cenie. Niskie miesięczne opłaty do zarządcy - jedynie ok. 150 zł. Przed budynkiem znajduje działka, możliwość wjazdu autem na zamknięty teren nieruchomości. Z jednej strony budynku widok na domy jednorodzinne. Bardzo zadbane klatka schodowa (tylko 2 sąsiadów w budynku), nowy dach, spokojni sąsiedzi. Lokal wolny od zaraz! Polecam!

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	179 000,00 PLN	Symbol	3457/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	110,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	98,00 m ²	Cena za m2	1 627,27 PLN

Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Czynsz ofertowy	150,00 PLN
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	marsz. Józefa Piłsudskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Ogródek	JEST	Nr Licencji	3663



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**