



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,500 m²,
ŚWINOUJŚCIE, śródmieście
Cena **1 500 000** zł

Ofertą sprzedaży jest działka o powierzchni 1500 m². Działka położone w śródmiejskiej strefie miasta Świnoujście przy ul. Grunwaldzkiej, która prowadzi do przeprawy promowej znajdującej się w odległości ok. 6 km.

Działka oddalona jest 500 metrów od centrum miasta. Kształt działki regularny o konfiguracji płaskiej, przybliżone wymiary 50x30m. Uzbrojenie: prąd, woda z wodociągu miejskiego i kanalizacja. Do podanej ceny należy doliczyć 23% VAT. Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego: tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług, dopuszcza się lokalizowanie:

- obiekty handlowe, gastronomiczne
- hotele, pensjonaty
- bud. mieszkalne

Dopuszczalny wskaźnik zabudowy 30%.

Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy = 50%

max wysokość zabudowy do 3 kondygnacji HZ= 12 m.

Cena do negocjacji, zapraszamy do składania propozycji.

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	1 500 000,00 PLN	Symbol	1651/ARM/OGS
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Cena za m2	1 000,00 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Obręb geodezyjny	Grunwaldzka
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia działki	1 500,00 m ²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, BUDOWLANA	Nr Licencji	3663



Jolanta Borek-Sperber

504 050 094

arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**