



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 93 m², pow. działki: 190 m²,

STARGARD

Cena **309 000** zł

! OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !

OBNIŻKA CENY! OKAZJA!

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie szeregowej - alternatywa mieszkania - inwestycja położona w spokojnej dzielnicy w Stargardzie.

Dom dwukondygnacyjny o powierzchni **93,05 m.kw. (+ możliwa adaptacja poddasza na cele mieszkaniowe).**

Działka o powierzchni około 190 m.kw.

Na parterze (powierzchnia parteru 50,81 m.kw.):

- salon z aneksem kuchennym, z salonu wyjście na ogród, hol, wc oraz garaż.

Na piętrze (pow. piętra 42,24 m²):

- 3 pokoje, korytarz oraz łazienka.

Możliwość adaptacji 3 poziomu na pomieszczenie mieszkalne.

Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.

W środku wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym dwu-obiegowym z zamkniętą komorą spalania.

Okna PCV.

Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym.

Ogród, podejścia oraz podjazdy do zagospodarowania we własnym zakresie.

Atutem jest brak skosów na pierwszym piętrze.

Cena brutto 309 000 zł.

Segment skrajny - 319 000 zł.

Przewidywany termin oddania - sierpień 2018 roku.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Więcej informacji na temat inwestycji u nas w biurze - zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku !

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	309 000,00 PLN	Symbol	1539/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Szczecińska
Powierzchnia całkowita	93,05 m ²	Powierzchnia użytkowa	93,05 m ²
Cena za m2	3 320,80 PLN	Powierzchnia działki	190,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	2018	Standard	DO WYKOŃCZENIA, DEWELOPERSKI
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PCV	Taras	JEST
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**