

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m<sup>2</sup>,

STARGARD, centrum

Cena **160 000** zł

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl



Mieszkanie 2-pokojowe o pow. 40 m.kw. położone na I piętrze nowego budynku w ścisłym centrum Stargardu, w rejonie ul. Piłsudskiego. Lokal składa się z 2 pokoi (jeden ciemny, bez okna - sypialnia), kuchnia, przedpokój, łazienka z wc, duży balkon. Do lokalu przynależy piwnica. Na podłogach panele i terakota, ściany gładzone i malowane. Kuchnia i łazienka umeblowana. Okna pcv. Łazienka i wc wykafelkowana. Mieszkanie czyste i zadbane. Miesięczne opłaty do zarządcy ok. 380 złotych, w tym c.o., woda itp. Coroczne zwroty ok. 500 zł. Nieruchomość wolna od zaraz!

|                        |                        |                                              |                      |
|------------------------|------------------------|----------------------------------------------|----------------------|
| Symbol                 | 3525/ARM/OMS           | Rodzaj transakcji                            | SPRZEDAŻ             |
| Powierzchnia całkowita | 40,00 m <sup>2</sup>   | Powierzchnia użytkowa                        | 40,00 m <sup>2</sup> |
| Cena za m2             | 4 000,00 PLN           | Rodzaj mieszkania                            | TYPOWE               |
| Stan budynku           | BARDZO DOBRY           | Rodzaj nieruchomości                         | MIESZKANIE           |
| Status                 | AKTUALNA               | Rodzaj rynku                                 | WTÓRNY               |
| Miejscowość            | STARGARD               | Dzielnica - osiedle                          | centrum              |
| Ulica                  | J. Piłsudskiego        | Położenie                                    | MIASTO               |
| Rodzaj budynku         | NISKI WIELORODZINNY    | Standard                                     | BARDZO DOBRY         |
| Liczba łazienek        | 1                      | Liczba pokoi                                 | 2                    |
| Piętro                 | 1                      | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 4                    |
| Ilość poziomów         | 1                      | Źródło c.w.                                  | SIEĆ MIEJSKA         |
| Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Źródło wody                                  | WODA MIEJSKA         |
| Rodzaj okien           | PLASTIKOWE             | Balkon                                       | JEST                 |
| Ilość balkonów         | 1                      | Taras                                        | JEST                 |
| Nr Licencji            | 3663                   | Osobne WC                                    | NIE MA               |



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**