



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 370 m², pow. działki: 816 m²,

STARGARD

Cena **750 000** zł

Ładny, dom wolno stojący położony w willowej dzielnicy Stargardu.

Powierzchnia użytkowa 271 m², pow. całkowita ok. 400 m².

Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej, ocieplony.

Dom składa się:

Podpiwniczenie:

- garaż dwustanowiskowy
- pomieszczenie usługowo- handlowe zagospodarowane (możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, odrębne wejście z zewnątrz)
- pomieszczenie pod tarasem z możliwością zagospodarowania
- kotłownia

Parter:

- hol
- salon nr 1
- salon nr 2
- kuchnia/aneks kuchenny
- gabinet/sypialnia
- toaleta

Piętro:

- sypialnia z garderobą oraz łazienką
- pokój
- pokój

- przedpokój
- łazienka

Ściany gładzone i malowane, okna pcv, na podłodze parkiet i terakota.

Ogrzewanie centralne gazowe - kocioł dwufunkcyjny, dodatkowo kominek.

Na parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki panelowe.

Ogród z licznymi drzewami i krzewami. Dom posiada duży taras od strony południowej.

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości

Cena	750 000,00 PLN	Stara cena	839 000,00 PLN
Symbol	1563/ARM/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	370,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	271,00 m ²	Cena za m2	2 027,03 PLN
Powierzchnia działki	816,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	6
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	3663		



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl