Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

# DOM NA SPRZEDAŻ

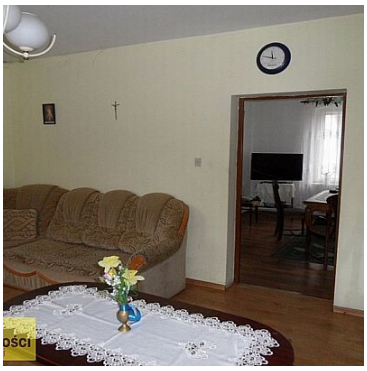
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 134 m$^2$, pow. działki: 21,200 m$^2$,
GOGOLEWO

Cena **300 000** zł









Ofertą sprzedaży jest gospodarstwo rolne z domem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi położone w Gogolewie, ok. 11 km od Stargardu.
Nieruchomość składa się z działki siedliskowej i działki rolnej o łącznej pow. **2,12 ha**, domu mieszkalnego o pow. całkowitej 134 m.kw. i 7 budynków gospodarczych (stajnia, stodoła, itp.).
Przy domu ogród, sad, łąka z bezpośrednim dojściem do rzeki Krąpiel.
Dom parterowy, przedwojenny podzielony na dwa mieszkania z oddzielnymi wejściami: 1-pokojowe i 3-pokojowe z kuchniami i łazienkami. W pokojach ściany malowane, na podłogach panele, okna PCV. Istnieje możliwość zaadaptowania strychu na cele mieszkalne.
Budynek podpiwniczony, kryty dachówką.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Ogrzewanie etażowe piecem na węgiel, miał lub drewno.
**Dodatkowym źródłem ciepłej wody są zamontowane na dachu budynku solary.**
Gospodarstwo ogrodzone.
Dojazd drogą utwardzoną. Idealne miejsce do prowadzenia działalności rolnej lub ogrodniczej.

**Arma Nieruchomości**
Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami, wycena nieruchomości.
Na lokalnym rynku od 2002 roku.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cena | 300 000,00 PLN | Stara cena | ~~450 000,00 PLN~~ |
| Symbol | 1565/ARM/ODS | Stan budynku | DOBRY |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Miejscowość | GOGOLEWO | Powierzchnia całkowita | 134,00 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 134,00 m² | Cena za m2 | 2 238,81 PLN |
| Powierzchnia działki | 21 200,00 m² | Kształt działki | PROSTOKĄT |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Rodzaj domu | WOLNOSTOJĄCY |
| Rodzaj budynku | DOM | Standard | ŚREDNI |
| Liczba łazienek | 2 | Liczba pokoi | 4 |
| Źródło c.w. | PIEC WĘGLOWY, INNE | Ogrzewanie | C.O. WĘGLOWE |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Rodzaj kanalizacji | SZAMBO |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Garaż | JEST | Ogródek | JEST |
| Nr Licencji | 3663 | | |

Janusz Neuman
693 310 547
janusz@arma.nieruchomosci.pl

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**