Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 85 m^2, pow. działki: 250 m^2,
STARGARD, Stare Miasto

Cena **323 000** zł








OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!
Nowa, ciekawa inwestycja deweloperska - dom w zabudowie bliźniaczej znajdujący się na ładnej działce w okolicach Starego Miasta, w rejonie ul. Gdyńskiej.
Ogólna koncepcja zakłada powstanie czterech dwurodzinnych budynków, każdy z nich na działce ok. 240-250 m.kw.
Budynek dwukondygnacyjny - parter + poddasze użytkowe, całość w bardzo prostym, acz eleganckim i nowoczesnym stylu. Pow. użytkowa domu 78 m.kw. 4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, hall. Na parterze znajduje się salon z kuchnią 31,73 m.kw., wiatrołap oraz wc.
Na poddaszu znajdują się 3 sypialnie 12, 10 i 7 m.kw., łazienka z wc 5 m.kw. korytarz.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Działka o pow. ok. 250 m.kw. , dojazd drogą asfaltową, następnie drogą gruntową.
Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.
W środku wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym dwubiegowym.
Na całym parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki panelowe, poddasze ocieplone wełną mineralną.
Okna PCV. Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym. Dojścia, podjazd oraz taras - kostka betonowa.
Możliwość postawienia wiaty garażowej.
Podana cena zawiera 8% VAT.
Termin przekazania dla klienta: marzec 2019 roku.
OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Cena	323 000,00 PLN	Symbol	1573/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Gdyńska	Powierzchnia całkowita	85,00 m²
Powierzchnia użytkowa	78,00 m²	Cena za m2	3 800,00 PLN
Powierzchnia działki	250,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl