Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 103 m^2, pow. działki: 850 m^2,

WITKOWO DRUGIE

Cena **379 000** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!
Nowa, ciekawa inwestycja deweloperska - dom w zabudowie wolnostojącej znajdujący się w Witkowie Drugim ok. 3 km od Stargardu.
Powierzchnia użytkowa domu **103,23 m.kw., powierzchnia działki 850 m.**
Na parterze:
- salon
- aneks kuchenny
- sypialnia
- łazienka z wc
- hol
- kotłownia

(na wizualizacji widoczne jest miejsce na garaż/wiatę natomiast projekt uległ zmianie i zamiast garażu będzie wygospodarowane miejsce na łazienkę oraz sypialnie a na piętrze pokój, rzuty w załączeniu)
Na piętrze:
- 3 sypialnie
- przedpokój
- łazienka

Działka o pow. **850 m.kw.**, dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.
Nieruchomość oddawana będzie w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.
W środku instalacje - elektryczna, wodno-kanalizacyjna, ogrzewania podłogowego.
Woda - z sieci miejskiej.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Odprowadzenie nieczystości - w standardzie zbiornik bezodpływowy (szambo), w opcji przydomowa oczyszczalnia.

Okna PCV.

Bryła budynku w nowoczesnym stylu. Z zewnątrz zostanie wykonane ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym. W cenie zostaną wykonane podejścia oraz podjazdy.

Podana cena zawiera 8% VAT.

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%.

Termin przekazania dla klienta: ok. IV kwartał 2020 roku.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Wyłączny przedstawiciel - Arma Nieruchomości

Cena	379 000,00 PLN	Stara cena	~~359 000,00 PLN~~
Symbol	1601/ARM/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	WITKOWO DRUGIE
Powierzchnia całkowita	103,23 m²	Powierzchnia użytkowa	103,23 m²
Cena za m2	3 671,41 PLN	Powierzchnia działki	850,00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Ogrzewanie	PODŁOGOWE	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl