



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 111 m<sup>2</sup>, pow. działki: 500 m<sup>2</sup>,

STARGARD

Cena **389 000** zł

### **OSTATNI DOM!**

### **OFERTA BEZPOŚREDNIA! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !**

Ofertą sprzedaży jest dom wolnostojący położony w miejscowości bezpośrednio sąsiadującej ze Stargardem.

Powierzchnia użytkowa domu 111 m<sup>2</sup>,

Działka o powierzchni 500 m<sup>2</sup>.

### **Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim:**

- na ścianach tynki, na podłodze wylewki, wykonane instalacje wodno-kanalizacyjne, instalacja elektryczna, na dole ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki panelowe.

Ogrzewanie przy pomocy pieca gazowego - 2 obiegowego.

### **Woda z sieci miejskiej, kanalizacja z sieci miejskiej, gaz z sieci.**

Nieruchomość docieplona styropianem, wykonana elewacja, podbitka drewniana, dachówka ceramiczna, okna trzy szybowe z profilem termo.

W cenie zostanie wykonany podjazd, podejście oraz taras od strony ogrodu - kostka brukowa.

Ogrodzenie z trzech stron.

### **Termin zakończenia prac budowlanych: wiosna/lato 2019 roku.**

Zapraszamy do oglądania!

**Arma Nieruchomości**

|                      |                |                   |              |
|----------------------|----------------|-------------------|--------------|
| Cena                 | 389 000,00 PLN | Symbol            | 1620/ARM/ODS |
| Rodzaj nieruchomości | DOM            | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ     |



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

|                         |                       |                                              |                       |
|-------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-----------------------|
| Status                  | AKTUALNA              | Miejscowość                                  | STARGARD              |
| Powierzchnia całkowita  | 111,00 m <sup>2</sup> | Powierzchnia użytkowa                        | 111,00 m <sup>2</sup> |
| Cena za m2              | 3 504,50 PLN          | Powierzchnia działki                         | 500,00 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ              | Rodzaj domu                                  | WOLNOSTOJĄCY          |
| Standard                | DEWELOPERSKI          | Liczba łazienek                              | 2                     |
| Liczba pokoi            | 5                     | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1                     |
| Źródło c.w.             | GAZOWY 2-OBIEGOWY     | Ogrzewanie                                   | C.O. GAZOWE           |
| Źródło wody             | WODA MIEJSKA          | Nr Licencji                                  | 3663                  |



Mariusz Sperber

793 699 094  
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)