



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 103 m², pow. działki: 850 m²,

STARGARD

Cena **379 000** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!

Nowa, ciekawa inwestycja deweloperska - dom w zabudowie wolnostojącej znajdujący się w Witkowie Drugim ok. 3 km od Stargardu.

Powierzchnia użytkowa domu 103,23 m.kw., powierzchnia działki 850 m.

Na parterze:

- salon
- aneks kuchenny
- sypialnia
- łazienka z wc
- hol
- kotłownia

(na wizualizacji widoczne jest miejsce na garaż/wiatę natomiast projekt uległ zmianie i zamiast garażu będzie wygospodarowane miejsce na łazienkę oraz sypialnie a na piętrze pokój, rzuty w załączeniu)

Na piętrze:

- 3 sypialnie
- przedpokój
- łazienka

Działka o pow. 850 m.kw., dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.

Nieruchomość oddawana będzie w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.

W środku instalacje - elektryczna, wodno-kanalizacyjna, ogrzewania podłogowego.

Woda - z sieci miejskiej.

Odprowadzenie nieczystości - w standardzie zbiornik bezodpływowy (szambo), w opcji przydomowa oczyszczalnia.

Okna PCV.

Bryła budynku w nowoczesnym stylu. Z zewnątrz zostanie wykonane ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym. W cenie zostaną wykonane podejścia oraz podjazdy.

Podana cena zawiera 8% VAT.

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%.

Termin przekazania dla klienta: ok. IV kwartał 2020 roku.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Wyłączny przedstawiciel - Arma Nieruchomości

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	379 000,00 PLN	Stara cena	359 000,00 PLN
Symbol	1624/ARM/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Władysława Broniewskiego	Powierzchnia całkowita	103,23 m ²
Powierzchnia użytkowa	103,23 m ²	Cena za m ²	3 671,41 PLN
Powierzchnia działki	850,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Ogrzewanie	PODŁOGOWE
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**