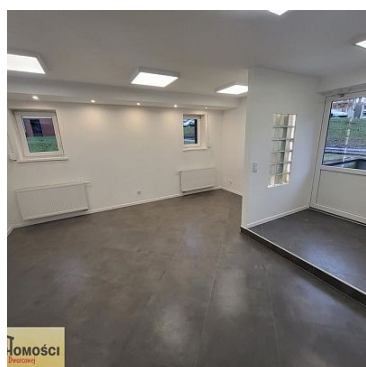


pow. całkowita: 35 m², pow. działki: 30 m²,
STARGARD, Stare Miasto

Cena **1 100** zł



Lokal użytkowy o pow. 35,48 m.kw. położony na parterze bloku w samym centrum Starego Miasta, w rejonie ul. Grodzkiej/Mieszka I.

Lokal znajduje się na parterze niskiego budynku wielorodzinnego i składa się z głównej sali ok. 25 m.kw, łazienki z wc oraz kuchni.

Nieruchomość po kapitalnym remoncie, łącznie z wymianą instalacji.

Na podłogach terakota, ściany gładzone i malowane.

We wszystkich oknach zamontowane rolety.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Przed budynkiem znajduje się ogrodzona, przynależna do lokalu działka z możliwością jej indywidualnego

wykorzystania.

Kwota miesięcznego wynajmu to jedynie 1100 zł + 23% VAT + opłaty do zarządcy ok. 500 zł łącznie z ciepłą wodą i c.o.

Doskonały lokal na zakład fryzjerski, kosmetyczny, biuro, salę zabaw itp.

Nieruchomość wolna od zaraz.

Klucze w biurze.

Cena	1 100,00 PLN	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Symbol	438/ARM/LW
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za	MIESIĄC	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Mieszka I	Powierzchnia całkowita	35,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	35,00 m ²	Cena za m2	37,00 PLN
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	IDEALNY
Liczba łazienek	1	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	3663	Czynsz administracyjny	500,00 PLN



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**