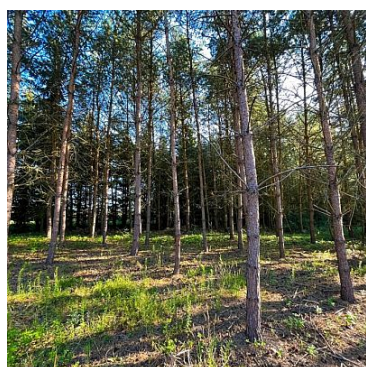


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 2,010 m<sup>2</sup>,

GRABOWO

Cena **125 000** zł



### OFERTA BEZPOŚREDNIA! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny kompleks działek położonych w Grabowie (zaledwie ok. 7 km od centrum Stargardu).

Działki o powierzchniach:

- 2010 m.kw. - zarezerwowana
- 2013 m.kw.
- 2065 m.kw. - zarezerwowana
- 1050 m.kw.

**Dojazd drogą gminną, droga świeżo wykonana, utwardzona, bezproblemowy dojazd o każdej porze**

roku.

Działki położone na terenie nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego.

## **DZIAŁKA SPRZEDAWANA Z WYDANYM POZWOLENIEM NA BUDOWĘ NA PROJEKT - DOM W PORCELANKACH.**

### **Podpisana umowa z Enea na dostarczenie energii elektrycznej.**

Dla działek przed podziałem została wydana decyzja o warunkach zabudowy na zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, wysokość budynku do 9 m, dach dwuspadowy

Działki położone w pięknym i niepowtarzalnym miejscu.

W dużej części działki porośnięte licznymi sosnami, istnieje możliwość bezproblemowego wycięcia drzew w miejscu planowanej inwestycji (rosną na użytkach rolnych, nie jest to formalnie las).

Jeżeli jesteś miłośnikiem natury oraz zależy Tobie na szybkim połączeniu z miastem to jest nieruchomość dla Ciebie!

### **Nieruchomość wyróżnia się starodrzewem na tle innych nieruchomości.**

Zapraszamy do oglądania!

Wyłączny przedstawiciel - Arma Nieruchomości

|                      |                    |                      |                         |
|----------------------|--------------------|----------------------|-------------------------|
| Cena                 | 125 000,00 PLN     | Symbol               | 2113/ARM/DZS            |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA            | Rodzaj transakcji    | SPRZEDAŻ                |
| Status               | AKTUALNA           | Kraj                 | POLSKA                  |
| Województwo          | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat               | STARGARDZKI             |
| Gmina                | STARGARD           | Miejscowość          | GRABOWO                 |
| Położenie            | WIEŚ               | Powierzchnia działki | 2 010,00 m <sup>2</sup> |
| Nr Licencji          | 3663               |                      |                         |

### **Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**