



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 136 m², pow. działki: 580 m²,

STARGARD

Cena **399 000** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !!

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie bliźniaczej - inwestycja położona przy **ul. Niepodległości w Stargardzie.**

Dom dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej 135,57 m².

Działka o powierzchni 580 m.kw.

Na parterze: przestronny salon z aneksem kuchennym (ze względu na ułożenie okien istnieje możliwość wydzielenia kuchni jako odrębnego pomieszczenia), gabinet (7,71 m.kw.), hol (9,22 m.kw.), wc, garaż oraz kotłownia/pralnia.

Na piętrze 3 pokoje (o powierzchniach: 12,70 m.kw., 13,81 m.kw., 14,13 m.kw.), jeden pokój z odrębną garderobą.

Z każdego pokoju wyjście na balkon.

Ponadto na piętrze do dyspozycji korytarz oraz łazienka.

Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.

W środku wszystkie instalacje - elektryczna, wodno-kanalizacyjna, C.O. przygotowane do podłączenia urządzenia grzewczego - możliwość zamontowania pieca olejowego, na pellet lub podpisania umowy z gazownią.

Na całym parterze ogrzewanie podłogowe.

Na piętrze - grzejniki panelowe, poddasze ocieplone wełną mineralną.

Okna PCV.

Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podbitka dachu drewniana.

Dojścia, podjazd oraz taras - kostka betonowa. Atutem jest atrakcyjna lokalizacja.
Przewidywany termin oddania czerwiec/lipiec 2017 rok.

Atrakcyjna cena: 399 000 zł brutto.

Więcej informacji na temat inwestycji u nas w biurze, serdecznie zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	399 000,00 PLN	Symbol	1313/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Niepodległości
Powierzchnia całkowita	135,57 m ²	Cena za m2	2 943,13 PLN
Powierzchnia działki	580,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2016
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**