



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 45 m²,

STARGARD, centrum

Cena **155 000** zł

Lokal użytkowy o pow. 44,96 położony na I piętrze nowego budynku w ścisłym centrum Stargardu przy ul. Czarnieckiego/Skarbowej. Lokal z dużą witryną i dwoma niezależnymi wejściami (jedno z klatki schodowej, na której znajduje się winda, drugie po schodach znajdujących się na zewnątrz budynku). Nieruchomość bardzo czysta i zadbane, nie wymagająca bez żadnych nakładów. Lokal składa się z sali głównej ok. 15 m.kw. oraz pomieszczeń pomocniczych. Ściany gładzone i malowane, na podłodze terakota. Lokal przystosowany do prowadzenia działalności medycznej, kosmetyczno-fryzjerskiej, biurowej itp. Podana w ofercie cena jest kwotą netto, do podanej kwoty należy doliczyć 23% VAT. Przy sprzedaży zostanie wystawiona faktura VAT. OKAZJA!

Cena	155 000,00 PLN	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Stara cena	191 000,00 PLN
Symbol	222/ARM/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Powierzchnia całkowita	45,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	45,00 m ²
Cena za m2	3 444,44 PLN	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Taras	JEST	Nr Licencji	3663



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**