Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 104 m^2, pow. działki: 250 m^2, STARGARD

Cena **330 000** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI! Nowa, ciekawa inwestycja deweloperska - dom w zabudowie bliźniaczej znajdujący się na ładnej, "zielonej" działce w okolicach Starego Miasta, w rejonie ul. Gdyńskiej. Ogólna koncepcja zakłada powstanie czterech dwurodzinnych budynków, każdy z nich na działce ok. 250 m.kw. Budynek dwukondygnacyjny - parter + poddasze użytkowe, całość w bardzo prostym, acz eleganckim i nowoczesnym stylu. Pow. użytkowa domu 104,3 m.kw. 4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, hall. Na parterze znajduje się salon ok. 25 m.kw. z wyjściem na taras, kuchnio-jadalnia 13 m.kw., toaleta, hall. Na poddaszu znajdują się 3 sypialnie 13, 16 i 10 m.kw., łazienka z wc 7,8 m.kw. korytarz. Działka o pow. ok. 250 m.kw. , dojazd drogą asfaltową. Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia. W środku wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym dwubiegowym. Na całym parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki panelowe, poddasze ocieplone wełną mineralną. Okna PCV. Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym. Dojścia, podjazd oraz taras - kostka betonowa. Możliwość postawienia wiaty garażowej przy budynku. Podana cena zawiera 8% VAT. Termin przekazania do wykończenia dla klienta: VI 2017 roku. INWESTYCJA SPEŁNIA WYMOGI PROGRAMU MDM (istnieje możliwość skorzystania z dopłat przewidzianych na 2018 rok). OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Cena	330 000,00 PLN	Symbol	1315/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Gdyńska
Powierzchnia całkowita	104,00 m²	Powierzchnia użytkowa	104,00 m²
Cena za m2	3 173,08 PLN	Powierzchnia działki	250,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2017	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj okien	PCV	Taras	JEST
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**