

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 142 m², pow. działki: 626 m²,

KOBYŁANKA

Cena **620 000** zł



Do sprzedania wybudowany w 2002 roku parterowy, wolnostojący dom w Kobylance. Powierzchnia działki 626m², powierzchnia zabudowy 142m². Dom składa się z 4 pokoi: 3 dużych sypialni oraz salonu o pow. 28m², kuchni z jadalnią, 2 łazienek, garderoby, sauny oraz pomieszczenia gospodarczego. Garaż jednoznaczyniowy w bryle budynku. W cenie domu pełne umeblowanie oraz wyposażenie. Budynek wybudowany z pustaków, ocieplony styropianem 12cm, dach z blachodachówki. Okna PCV z szybami antywłamaniowymi. Dom wyposażony w monitoring. Podłogi w pokojach wyłożone wysokiej jakości panelami (STEP), w kuchni i łazienkach terakota. Ogrzewanie piecem gazowym 2-obiegowym, dodatkowo kominek z rozprowadzeniem ciepła, woda podgrzewana panelami słonecznymi. W łazience ogrzewanie podłogowe, w pozostałych pomieszczeniach grzejnik panelowe. W łazience wanna z hydromasażem oraz kabina prysznicowa. Ogród ładnie zagospodarowany z oczkiem wodnym.

Dom znajduje się w pięknej, spokojnej okolicy. W pobliżu las, około 2km do jeziora Miedwie. W Kobylance znajduje się szkoła, przedszkole, przychodnia zdrowia oraz prężnie działający Dom Kultury. Bardzo dobre połączenie autobusowe z Stargardem i Szczecinem.

Cena	620 000,00 PLN	Symbol	1351/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	KOBYLANKA
Powierzchnia całkowita	142,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	135,00 m ²
Cena za m ²	4 366,20 PLN	Powierzchnia działki	626,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, INNE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	3663



Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl