Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 98 m^2, pow. działki: 500 m^2,

STARGARD

Cena **325 000** zł

! OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !
Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie bliźniaczej - inwestycja położona ok. 2 km od Stargardu - w Lipniku.
Dom dwukondygnacyjny o powierzchni całkowitej 98,2 m2 powierzchni użytkowej 86,75 m2.
Działka o powierzchni 500 m.kw.
Na parterze: przestronny salon z aneksem kuchennym (ze względu na ułożenie okien istnieje możliwość wydzielenia kuchni jako odrębnego pomieszczenia), hol, kotłownia oraz wc.
Na piętrze: 3 pokoje (o powierzchniach: 12,7 m2; 8,25 m2; 12,0 m2), korytarz oraz łazienka.
MOŻLIWOŚĆ ADAPTACJI PODDASZA NA POMIESZCZENIE MIESZKALNE (ok. 30 m.kw.)
Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.
W środku wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym dwuobiegowym.
Na całym parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki panelowe, poddasze ocieplone wełną mineralną.
Okna PCV.
Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym.
Dojścia, podjazd oraz taras - kostka betonowa.
Cena 325 000 zł brutto.
Przewidywany termin oddania - **czerwiec 2017 r.**
Więcej informacji na temat inwestycji u nas w biurze, zapraszamy do oglądania!
OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Arma Nieruchomości.

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	325 000,00 PLN	Symbol	1373/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Szczecińska
Powierzchnia całkowita	98,20 m²	Cena za m2	3 309,57 PLN
Powierzchnia działki	500,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2016
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl