



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 373 m², pow. działki: 4,028 m²,

CHOCIWEL

Cena **227 000** zł

Hala magazynowa o powierzchni zabudowy 373 m² znajduje się w przemysłowo handlowej części Chociwla, w pobliżu dworca PKP. Obiekt jednokondygnacyjny o długości ok. 31 m i szerokości 12 m, w dość dobrym stanie technicznym posadowiony jest na działce o powierzchni 4028 m². Hala znajduje się przy granicy, w głębi działki więc jest to ciekawa oferta dla klientów poszukujących obiektów z dużym, niezbudowanym placem. Budynek wybudowany z pustaków i cegły, dach o konstrukcji z wiązarów stalowych, kryty papą. Dwie bramy wjazdowe, stalowe obite blachą falistą. Do budynku doprowadzony jest prąd; instalacja elektryczna sprawna. Teren ogrodzony. Utwardzony dojazd od strony ulicy Dworcowej. Obiekt dostępny od zaraz. Istnieje możliwość wydzielenia mniejszej powierzchni działki - do uzgodnienia.

Możliwość zakupu łącznie z sąsiednią działką o powierzchni 1320 m² zabudowaną dwoma halami o powierzchni 368 i 651 m². Łączna cena 860 000 zł (do negocjacji) - oferta Arma Nieruchomości oferta nr 141/ARM/OOS.

Cena	227 000,00 PLN	Wysokość wjazdu	4
Symbol	140/ARM/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	CHOCIWEL
Ulica	DWORCOWA	Powierzchnia całkowita	373,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	346,00 m ²	Cena za m ²	608,58 PLN
Powierzchnia działki	4 028,00 m ²	Powierzchnia magazynowa	346,00 m ²



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	1957	Standard	PODSTAWOWY
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Dostępne sieci	prąd	Pokrycie dachu	PAPA
Nr Licencji	3663	Stan budynku	DO REMONTU



Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**