



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 450 m<sup>2</sup>,

STARGARD

Cena **60 458** zł

### Atrakcyjna cena!

Atrakcyjny kompleks działek na nowo-powstającym osiedlu w kwartale pomiędzy ulicą **Wiejską/Jagiellońską/Dębową/Sikorskiego z wjazdem od ul. Wiejskiej.**

Działki przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową:

**- dopuszczalna zabudowa zwarta, wolnostojąca lub bliźniacza**

- nachylenie połąci od 30 do 55 stopni.

- wysokość budynku do 9 m

- dla zabudowy wolnostojącej dopuszcza się lokalizację budynku ścianą szczytową na granicy

- dachy dwuspadowe lub kopertowe

Grunt w użytkowaniu wieczystym.

**Działki o powierzchniach od 350 m.kw. do 800 m.kw. (możliwość łączenia).**

Uzbrojenie (woda, kanalizacja, prąd, gaz) przy ul. Wiejskiej.

**134 zł/m2 brutto.**

Cena obejmuje zakup działki oraz udział w drogach wewnętrznych.

**Klient kupujący płaci podatku - PCC 2%.**

Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

**ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!**

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

**Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.**

Cena	60 458 PLN	Symbol	1752/ARM/OGS
Typ nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena za m <sup>2</sup>	134 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	STARGARD	Kod pocztowy	73-110
Ulica	Wiejska	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Pow. działki	450 m <sup>2</sup>	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Nr Licencji	3663		



Mariusz Sperber

793 699 094  
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)