



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 411 m²,

STARGARD

Cena **55 218** zł

OBNIŻKA CENY!

Atrakcyjny kompleks działek na nowo-powstającym osiedlu w kwartale pomiędzy ulicą **Wiejską/Jagiellońską/Dębową/Sikorskiego z wjazdem od ul. Wiejskiej.**

Działki przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową:

- dopuszczalna zabudowa zwarta, wolnostojąca lub bliźniacza
- nachylenie połaci od 30 do 55 stopni,
- wysokość budynku do 9m,
- dla zabudowy wolnostojącej dopuszcza się lokalizację budynku ścianą szczytową na granicy,
- dachy dwuspadowe lub kopertowe,

Grunt w użytkowaniu wieczystym.

Działki o powierzchniach od 350 m2 do 800 m2 (możliwość łączenia).

Uzbrojenie (woda, kanalizacja, prąd, gaz) przy ul. Wiejskiej (do końca 2019 roku uzbrojenie zostanie doprowadzone do granicy działki).

134 zł/m2 brutto.

Cena obejmuje zakup działki oraz udział w drogach wewnętrznych.

Klient kupujący płaci podatku PCC 2%.

Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	55 217,93 PLN	Symbol	1755/ARM/OGS
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena za m2	134,35 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	STARGARD	Kod pocztowy	73-110
Ulica	Wiejska	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	411,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Nr Licencji	3663		



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**