Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 170 m^2, pow. działki: 433 m^2, STARGARD

Cena **589 000** zł

Ciekawy dom wolnostojący w spokojnej, willowej dzielnicy Stargardu. Dom wybudowany w drugiej połowie lat 90-tych, w bardzo dobrym stanie technicznym. Pow. użytkowa 116 m.kw., pow. całkowita ok. 180 m.kw. Budynek w całości podpiwniczony, z możliwością adaptacji strychu cele mieszkalne. Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym, nowa instalacja c.o., ocieplenie, nowy dach - dachówka ceramiczna (2017 r.) Na parterze znajduje się obszerny salon z kominkiem, kuchnia, dodatkowy mały pokój oraz wc. Na piętrze znajdują się 4 sypialnie oraz łazienka z wc. Na podłogach panele i terakota, na piętrze lakierowane deski. Ściany malowane i gładzone. W salonie znajduje się kominek z otwartym paleniskiem. Zamontowany system alarmowy. Większość wyposażenia i umeblowania w cenie. Działka 433 m.kw. z trawą, nasadzeniami, żywopłotem oraz kamiennymi alejkami. Spokojne sąsiedztwo, mało ruchliwa ulica. W wysokim podpiwniczeniu znajduje się garaż jednostanowiskowy, kotłownia oraz pomieszczenia gospodarcze. Nieruchomość do wydania wczesną wiosną 2020 r.

Cena	589 000,00 PLN	Symbol	1667/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Miejscowość	STARGARD
Powierzchnia całkowita	170,00 m²	Powierzchnia użytkowa	116,00 m²
Cena za m2	3 464,71 PLN	Powierzchnia działki	433,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	BLOK

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	6	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	3663

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**