

# ARMA NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 80 m<sup>2</sup>,

STARGARD, centrum

Cena **850 000** zł



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

Do sprzedaży dobrze prosperujący biznes - lokal użytkowy w centrum Stargardu z kompletnym wyposażeniem, z branży fryzjersko-kosmetologicznej. Nieruchomość położona na parterze, z bezpośrednim wejściem z ulicy oraz z dużymi, widocznymi witrynami. Lokal składa się z sali głównej z trzema stanowiskami fryzjerskimi, pokoju do zabiegów kosmetologicznych, pomieszczenia do manicure, pokoju socjalnego i wc. Standard wysoki, nie wymagający żadnych nakładów. Przy lokalu znajdują się liczne miejsca parkingowe. Salon działa na rynku od wielu lat, przynosi regularne dochody i posiada dużą liczbę stałych klientów. Cena obejmuje lokal z całym, kompletnym wyposażeniem.

Cena	850 000,00 PLN	Piętro	parter
Symbol	264/ARM/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	centrum	Powierzchnia całkowita	80,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	80,00 m <sup>2</sup>	Cena za m2	10 625,00 PLN
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	IDEALNY

Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	3663



Jolanta Borek-Sperber  
właściciel

504 050 094  
arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)