

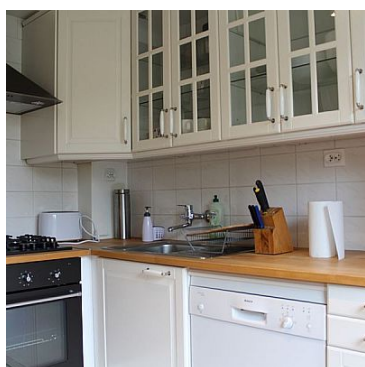
ARMA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80 m²,
STARGARD, STARE MIASTO

Cena **1 600** zł



Polecam Państwu przestronne, częściowo umeblowane mieszkanie o powierzchni 82 m² znajdujące się w bardzo dobrej lokalizacji na osiedlu Stare Miasto przy ulicy B. Krzywoustego. Lokal odnowiony o bardzo funkcjonalnym rozkładzie pomieszczeń, idealnie nadający się do zamieszkania dla 4-5 osobowej rodziny.

Wyłącznie najem okazjonalny.

Prezentacje po 25.04.2022

Mieszkanie składa się:

- z dużego salonu ok. 20 m²,
- kuchni. Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD (kuchenka gazowa z piekarnikiem, zmywarka, lodówka).

- 3 sypialni,
- 2 łazienek. Łazienki nowocześnie wykończone, w jednej znajduje się kabina prysznicowa a drugiej wanna.
- garderoba.

Dwie sypialnie całkowicie umeblowane, w holu szafa w zabudowie. Istnieje możliwość doposażenia mieszkania innymi meblami. Na wyposażeniu pralka.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty miesięczne z tytułu najmu wynoszą:

*1600 zł czynsz dla właściciela,

* ok. 790 zł opłaty do zarządcy (w tym zaliczki na poczet zużycia wody i ogrzewania).

* gaz wg. zużycia ok. 30-50 zł

* prąd wg zużycia ok. 120 zł

* śmieci wg. stawek miejskich zależne od ilości mieszkańców max 75 zł od 3 osób.

Przy podpisaniu umowy wymagana jest wpłata kaucji 2000 zł, która podlega rozliczeniu po zakończeniu najmu.

Lokal do wynajęcia na min. 12 miesięcy, dostępny od 02.05.2022r.

Doskonała lokalizacja: w pobliżu szkoła podstawowa i LO, park, przychodnia zdrowia oraz liczne sklepy.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Cena	1 600,00 PLN	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Czy dla palących	NIE	Symbol	356/ARM/OMW
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Powierzchnia całkowita	80,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	80,00 m ²	Cena za m2	20,00 PLN
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Czynsz ofertowy	790,00 PLN
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Położenie	MIASTO
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Ilość poziomów	5	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	NIE MA



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Energia elektryczna	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Piecyk gazowy	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ogródek	NIE MA
Balkon	NIE MA	Nr Licencji	3663
Osobne WC	NIE MA		



Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**