Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 117 m^2, pow. działki: 729 m^2,

Klępino

Cena **399 000** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!
Nowa, ciekawa inwestycja deweloperska - dom w zabudowie bliźniaczej. Inwestycja prowadzona przy w Klępinie (około 2 km od Stargardu).
Powierzchnia użytkowa domu **117,18 m2.**
Na parterze:
- salon z aneksem kuchennym (możliwość zrobienia oddzielnej kuchni)
- łazienka
- Hol
- garaż

Na piętrze:
- 4 sypialnie
- łazienka
- hol

Działka o około pow. **729 m2**, dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.
Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.
W środku instalacje - elektryczna, wodno-kanalizacyjna, ogrzewania podłogowego (parter+poddasze).
Woda - ujęcie własne - studnia głębinowa,
Odprowadzenie nieczystości - w standardzie zbiornik bezodpływowy (szambo).
Okna PCV - 3 szybowe.
Bryła budynku w nowoczesnym stylu.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Z zewnątrz zostanie wykonane ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podejścia oraz podjazdy - kostka betonowa.
Podana cena zawiera 8% VAT.
Kupujący nie płaci podatku PCC 2%.
Termin zakończenia prac budowlanych około: czerwiec 2020 roku.
OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !
Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl
- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

Cena	399 000,00 PLN	Symbol	1702/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Klępino
Ulica	Morska	Powierzchnia całkowita	117,18 m²
Powierzchnia użytkowa	117,18 m²	Cena za m2	3 405,02 PLN
Powierzchnia działki	729,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Ogrzewanie	PODŁOGOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**