



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m²,

STARGARD, OS. PYRZYCKIE

Cena **246 656** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !

3 oraz 4 BLOK W SPRZEDAŻY!

Ładne, nowo-budowane mieszkania na Os. Pyrzyckim, ul. Broniewskiego - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **54,21 m.kw.** składa się z salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki z wc, przedpokoju i znajduje się na II piętrze niskiego apartamentowca.

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

W ofercie też inne mieszkania 28-70 m.kw., a także opcja łączenia lokali, **na parterze mieszkania z ogródkami.**

W budynku winda.

Cena:

- 4550 zł/m.kw. brutto.

Kupujący nie płaci podatku w wysokości 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

Planowany termin zakończenia prac budowlanych:

3 budynek: IV kwartał 2020 r.

4 budynek: I kwartał 2021 r.

Istnieje możliwość wykupienia piwnicy, wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego zewnętrznego lub garażu w bryle budynku.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.

Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - **www.arma.nieruchomosci.pl**
- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - **www.wycena.stargard.pl**

Cena	246 655,50 PLN	Symbol	3786/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	54,21 m ²
Powierzchnia użytkowa	54,21 m ²	Cena za m2	4 550,00 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.1970
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	OS. PYRZYCKIE
Ulica	Władysława Broniewskiego	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**