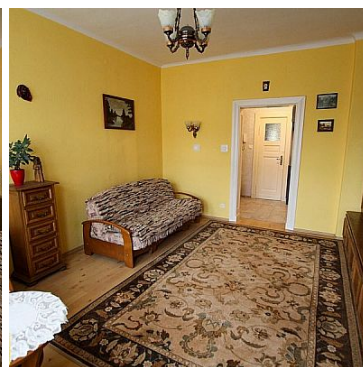


liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 116 m²,

STARGARD, centrum

Cena **319 000** zł

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl



Ofertą sprzedaży jest urokliwy lokal mieszkalny usytuowany na 2 piętrze odremontowanej kamienicy w ścisłym centrum **Stargardu** - ul. **Piłsudskiego**.

W skład mieszkania wchodzi następujące pomieszczenia:

- pokój nr 1 o pow. 21,30 m.kw.
- pokój nr 2 o pow. 10,90 m.kw. (istnieje możliwość wyburzenia ścianki o konstrukcji gipsowo-kartonowej w celu połączenia pokoju nr 2 z pokojem nr 3 w celu stworzenia jednego pomieszczenia mieszkalnego)
- pokój nr 3 o pow. 14,30 m.kw.
- pokój nr 4 o pow. 24 m.kw.
- pokój nr 5 o pow. 21,8 m.kw.

- kuchnia
- łazienka
- przedpokój - w przedpokoju wykonana nowa szafa w zabudowie
- balkon

W pokojach ściany gładzone, malowane, na podłogach panele, we wszystkich pomieszczeniach okna PCV.

Ogrzewanie - sieć miejska.

Budynek z zewnątrz został ocieplony, klatka schodowa po remoncie.

Właściciele mieszkania korzystają z piwnicy (około 15 m²) oraz komórki lokatorskiej umiejscowionej przed budynkiem.

Zapraszamy do oglądania!

Wyłączny przedstawiciel - Arma Nieruchomości

Cena	319 000,00 PLN	Symbol	3789/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	116,28 m ²
Powierzchnia użytkowa	116,28 m ²	Cena za m ²	2 743,38 PLN
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA, 5-POKOJOWE	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Piłsudskiego	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663



Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**