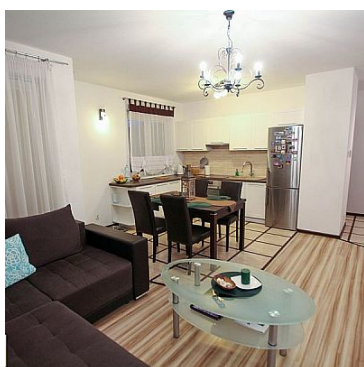
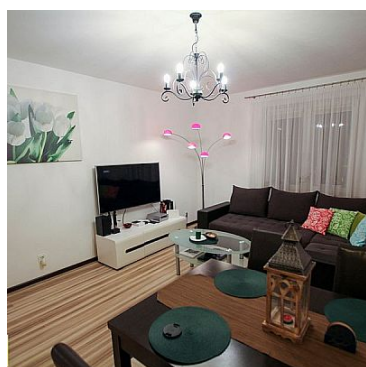


liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,

BEZRZECZE, centrum

Cena **429 000** zł



Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny lokal mieszkalny usytuowany na **strzeżonym, zamkniętym osiedlu** - Dolina Słońca, Bezrzecze, przedmieścia Szczecina.

Lokal o powierzchni użytkowej **64,20 m²**, położony jest na **I piętrze**, niskiego 2,5 piętrowego apartamentowca wybudowanego w 2009 roku.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym (na wyposażeniu meble kuchenne wraz z wyposażeniem tj lodówka, zmywarka, płyta grzewcza), z pokoju wyjście na przestronny taras o pow. 6,15 m²
- otwarty przedpokój, w przedpokoju szafa w zabudowie
- sypialnia nr 1 (w sypialni szafa w zabudowie)

- sypialnia nr 2
- łazienka

Do lokalu przynależy komórka lokatorska.

W mieszkaniu okna PCV, ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty do zarządcy około 500 zł.

Budynek ocieplony, utrzymany w bardzo dobrym stanie.

Teren strzeżony całodobowo przez ochroniarza co skutkuje dużym bezpieczeństwem mieszkańców.

O wystrój zieleni na częściach wspólnych dba ogrodnik, na terenie wspólnym liczne nasadzenia, chodniki, tereny rekreacji.

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

Cena	429 000,00 PLN	Symbol	3803/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	64,20 m ²
Powierzchnia użytkowa	64,20 m ²	Cena za m ²	6 682,24 PLN
Komórka lokatorska	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Czynsz ofertowy	500,00 PLN
Miejscowość	BEZRZECZE	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Dolina Słońca	Położenie	MIASTO
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Taras	JEST	Powierzchnia tarasu	6, 14
Loggia	JEST	Nr Licencji	3663



Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**