Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 155 m^2, pow. działki: 1,500 m^2,

Kolonia Grabowo

Cena **380 000** zł

Ofertą sprzedaży jest piękna nieruchomość położona w Kolonii Grabowo w **okolicy jeziora Grabowskiego** (odległość od **jeziora** w linii prostej około160 m).
W skład nieruchomości wchodzi:
- **Budynek mieszkalny jednorodzinny** o powierzchni użytkowej 135,43 m2., budynek w stanie surowym zamkniętym, budowany na własne potrzeby z najlepszej jakości materiałów.
W domu wstawione okna PCV - 3 szybowe, w tym **dwa okna w systemie HS** (jest to najbardziej efektowny system okien przesuwnych), dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną, w dachu zamontowane okna połaciowe.
- **budynek garażowy wolnostojący** o powierzchni użytkowej 19,80 m.kw.- stan surowy otwarty.
Nieruchomość zaprojektowana w taki sposób aby dom spełniał funkcje domu energooszczędnego.
Przy granicy działki sieć wodociągowa oraz en. elektryczna.
Istnieje możliwość wykonania części prac wykończeniowych przez Właściciela.
Powierzchnia działki - 1500 m2, w bezpośrednim sąsiedztwie budynki jednorodzinne oraz grunty orne.
Jest to idealne miejsce na osób szukających ciszy i spokoju z możliwością wypoczynku nad wodą.
Nieruchomość wolna od zaraz.
Zapraszamy do oglądania!
Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

Cena	380 000,00 PLN	Symbol	1684/ARM/ODS
Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Kolonia Grabowo
Powierzchnia całkowita	155,23 m²	Powierzchnia użytkowa	155,23 m²
Cena za m2	2 447,98 PLN	Powierzchnia działki	1 500,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Nr Licencji	3663		

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**