Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 75 m^2,

STARGARD, CENTRUM

Cena **549 000** zł

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny lokal usytuowany w ścisłym centrum Stargardu przy **ul. Mickiewicza**.
Lokal położony jest na niskim **parterze z dużymi witrynami od ulicy**, powierzchnia lokalu **74,60 m.kw.**, w skład nieruchomości wchodzą następujące pomieszczenia:
- główna hala usługowo-handlowa
- pomieszczenie przejściowe (aktualnie użytkowane jako sala do zabiegów)
- hol
- pomieszczenie usługowe (aktualnie użytkowane jako sala do zabiegów)
- pomieszczenie gospodarcze (aktualnie użytkowane jako kuchnia, aczkolwiek może pełnić funkcję pomieszczenia usługowego np gabinetu)
- toaleta

Ogrzewanie przy pomocy pieca gazowego dwu-funkcyjnego.
W całym lokalu okna pcv, budynek ocieplony, przed budynkiem darmowy parking.
Lokalizacja w ścisłym centrum gwarantuje duży przepływ klientów, lokal aktualnie użytkowany jako gabinet kosmetyczny.
Serdecznie zapraszamy do oglądania!
Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl
- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

Cena	549 000,00 PLN	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Symbol	267/ARM/OLS
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Adama Mickiewicza
Powierzchnia całkowita	74,60 m²	Powierzchnia użytkowa	74,60 m²
Cena za m2	7 359,25 PLN	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DOBRY	Liczba WC	1
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Nr Licencji	3663		

Mariusz Sperber 793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**