Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 $m^2$,

STARGARD, OS. PYRZYCKIE

Cena **255 586** zł

**! OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !**
**MIESZKANIE W 3 BLOKU!**
Ładne, nowo-budowane mieszkania na Os. Pyrzyckim, ul. Broniewskiego - Stargard.
Przedstawiany lokal o powierzchni **54,38 m.kw.** składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki z wc, przedpokoju i znajduje się na I piętrze niskiego apartamentowca.
Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.
**Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.**
W ofercie też inne mieszkania 28-70 m.kw., a także opcja łączenia lokali, **na parterze mieszkania z ogródkami.**.
W budynku winda.
**Cena:**
**- 4700 zł/m.kw. brutto.**
Kupujący nie płaci podatku w wysokości 2% PCC u notariusza.
Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.
**Planowany termin zakończenia prac budowlanych:**
**3 budynek:** IV kwartał 2020 r.
**4 budynek**: 3 kwartał 2021 r.
**Istnieje możliwość wykupienia piwnicy, wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego zewnętrznego lub garażu w bryle budynku.**
**OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.**
Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

**ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!**
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - **www.arma.nieruchomosci.pl**
- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - **www.wycena.stargard.pl**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cena | 255 586,00 PLN | Symbol | 3827/ARM/OMS |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Powierzchnia całkowita | 54,38 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 54,38 m² | Cena za m2 | 4 700,00 PLN |
| Rodzaj mieszkania | APARTAMENT | Stan budynku | BARDZO DOBRY |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | PIERWOTNY | Nieruchomość dostępna od | 01.01.1970 |
| Miejscowość | STARGARD | Dzielnica - osiedle | OS. PYRZYCKIE |
| Ulica | Władysława Broniewskiego | Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC |
| Rok budowy | 2017 | Standard | DO WYKOŃCZENIA |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba łazienek | 1 |
| Liczba pokoi | 3 | Piętro | 1 |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 3 | Ilość poziomów | 1 |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Winda w nieruchomości | JEST | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Rodzaj okien | PCV |
| Balkon | JEST | Ilość balkonów | 1 |
| Taras | JEST | Nr Licencji | 3663 |

**Oferta bezpośrednia!**
**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl