Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 125 m^2, pow. działki: 241 m^2,
STARGARD, Stare Miasto

Cena **515 000** zł











Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny dom w zabudowie szeregowej **o powierzchni 125 m.kw.** z czego:
- powierzchnia parteru oraz piętra - 105 m2
- powierzchnia poddasza - około 20 m2

Nieruchomość położona w cichej, spokojnej dzielnicy w rejonie Starego Miasta w Stargardzie.
Budynek wybudowany w około 2002 roku w technologii tradycyjnej.
W skład nieruchomości wchodzą następujące pomieszczenia:

Parter:
- przedpokój
- wc

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

- przestronny salon z bezpośrednim wyjściem na ogród
- aneks kuchenny z jadalnią (istnieje możliwość zrobienia odrębnego pomieszczenia)

Piętro:
- 3 pokoje (dwa pokoje są częściowo połączone ale istnieje możliwość zrobienia dwóch całkowicie odrębnych pomieszczeń, z pokoi wyjście na balkon)
- przedpokój
- łazienka

Poddasze:
- pomieszczenie aktualnie użytkowane jako strych aczkolwiek można je użytkować w celach mieszkalnych (wykonane zabudowy g-k, doprowadzony prąd, zamontowany grzejnik, zamontowane okna połaciowe)

Ogrzewanie centralne w formie pieca gazowego dwufunkcyjnego .
Woda z sieci miejskiej, kanalizacja.
Na parterze w oknach rolety .
Działka o powierzchni 241 m.
Przed budynkiem miejsca parkingowe dostępne dla mieszkańców.
Jako dodatkowy atut istnieje możliwość dokupienia garażu jednostanowiskowego za cenę 35 000 zł
Serdecznie zapraszamy do oglądania!

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	515 000,00 PLN	Symbol	1761/ARM/ODS
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Powierzchnia całkowita	125,00 m²	Powierzchnia użytkowa	105,00 m²
Cena za m2	4 120,00 PLN	Powierzchnia działki	241,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**