Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 155 m^2, pow. działki: 1,500 m^2,

Kolonia Grabowo

Cena **350 000** zł











Ofertą sprzedaży jest piękna nieruchomość położona w Kolonii Grabowo w **okolicy jeziora Grabowskiego** (odległość od **jeziora** w linii prostej ok.160 m).
W skład nieruchomości wchodzi:
- **Budynek mieszkalny jednorodzinny** o powierzchni użytkowej 135,43 m2, budynek w stanie surowym zamkniętym, budowany na własne potrzeby z najlepszej jakości materiałów.
W domu wstawione okna PCV - trzyszybowe, w tym **dwa okna w systemie HS** (jest to najbardziej efektowny system okien przesuwnych), dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną, w dachu zamontowane okna połaciowe.
- **budynek garażowy wolnostojący** o powierzchni użytkowej 19,80 m.kw..- stan surowy otwarty.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Nieruchomość zaprojektowana w taki sposób aby dom spełniał funkcje domu energooszczędnego.
Przy granicy działki sieć wodociągowa oraz en. elektryczna.
Istnieje możliwość wykonania części prac wykończeniowych przez Właściciela.
Powierzchnia działki - 1500 m2, w bezpośrednim sąsiedztwie budynki jednorodzinne oraz grunty orne.
Jest to idealne miejsce na osób szukających ciszy i spokoju z możliwością wypoczynku nad wodą.
Zapraszamy do oglądania!
Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl
- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

Cena	350 000,00 PLN	Stara cena	~~380 000,00 PLN~~
Symbol	1773/ARM/ODS	Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Kolonia Grabowo	Powierzchnia całkowita	155,23 m²
Powierzchnia użytkowa	155,23 m²	Cena za m2	2 254,72 PLN
Powierzchnia działki	1 500,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl